



NEGOCIOS - VENTA

Disponible En Venta
Restaurante-Pollera: Fondo de Comercio
equipado a Pie de Calle | Baruta,
Miranda, Caracas

Precio de venta

\$80,000.00

HABITACIONES

-

BAÑOS

-

TERRENO

- m²

CONSTRUCCIÓN

- m²

Ubicación

Datos de la publicación

ID-MIO	4375	TIPO	Venta
CATEGORÍA	Negocios	PUBLICADA	06/10/2026
ESTADO	Publicación activa en el portal		

Descripción

Disponible En Venta Restaurante-Pollera: Fondo de Comercio equipado a Pie de Calle | Baruta, Miranda, Caracas

80.000 USD En Venta. Negociable. Restaurante-Pollera (fondo de comercio) ubicado en zona comercial de Baruta a pie de calle y altamente transitado.

Operativo con mas de 40 años en el mercado, queda con mobiliario, equipos del oficio, neveras, cavas y estantes.

Cuenta con línea telefónica, internet (fibra óptica) y circuito cerrado para la seguridad.

Quedan los motores de las cavas, tanque de gas que surte al local (no gas directo) 2 tanques de agua de 6000 lt² y 1 tanque de 3000 lt².

Incluye además: Mercancía, Cartera de proveedores, Registro de comercio, licencia de Licores, toda la documentación al día.

El fondo de comercio cuenta con código y líneas de crédito con los principales proveedores del ramo.

El restaurante opera en un local alquilado de 330 m², 3 pisos, 4 baños, 2 oficinas, espacio Bar Tasca, cocina y cuenta con la aprobación del propietario del edificio para el traspaso del contrato de arrendamiento. Canon: 1500 USD

Al ser un negocio propio y no una franquicia, no paga regalías ni comisiones de marca, por lo que el 100% de las ganancias son suyas.

El negocio está listo para firmar y empezar a trabajar de inmediato.

WhatsApp 0412-5839729 y 0412-7084961 Halina Czamanski

Fotografías de la propiedad



Contacto del asesor



ASESOR INMOBILIARIO

Halina Czamanski

WHATSAPP

+584125839729[Contactar por WhatsApp](#)

Correo: halina.czamanski@gmail.com