FICHA DE PROPIEDAD

Documento para trámites - generado 09/11/2026



RentahouseVenezuela

NEGOCIOS - VENTA

Negocios y Empresas Casco Central

Precio de venta

$55,000.00

HABITACIONES	BAÃ±OS	TERRENO	CONSTRUCCIÃ³N
-	0	- m²	- m²

Ubicación

Carabobo, Naguanagua

Datos de la publicación

ID-MIO	**467E**	TIPO	**Venta**
CATEGORÃ-A	**Negocios**	PUBLICADA	**06/11/2026**
ESTADO	**Publicación activa en el portal**		

Descripción

Se ofrece en venta, de forma conjunta, un local comercial de 19,68 m² en planta baja, ubicado en un centro comercial sobre la Av. Bolívar, en Naguanagua, junto con el negocio activo que opera en él, dedicado a la elaboración y comercialización de helados, postres, dulces y comidas. La venta incluye el inmueble, el negocio y todo su equipamiento, por lo que el comprador adquiere un local propio. Para iniciar su actividad de inmediato, sin pagar alquiler y sin invertir en equipos. Entre los equipos incluidos hay punto de venta con impresora fiscal y tablet, dos máquinas de barquillas soft, máquina granizadora, freidora, cafetera, licuadora industrial, neveras exhibidoras grande y pequeña, dos congeladores y mostrador. El local cuenta además con extractor de cocina, trampa de grasa, aire acondicionado split de 12.000 BTU, bomba de agua independiente del centro comercial e inversor con dos baterías, con autonomía de hasta 8 horas ante fallas eléctricas. Incluye mobiliario para clientes (4 mesas con 16 sillas), sistema de cámaras, televisor, letrero y material publicitario. El negocio se encuentra al día con la alcaldía, sin deudas pendientes, y el registro de comercio está incluido en la venta. El inmueble tiene un puesto de estacionamiento en el sótano y está sujeto al régimen de propiedad horizontal, con documentación registral completa. Oportunidad para emprendedores que quieren un negocio propio, listo para arrancar, y para inversionistas interesados en un activo comercial en Naguanagua. Contáctanos

Fotografías de la propiedad

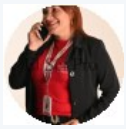








Contacto del asesor



ASESOR INMOBILIARIO

Angelica Maria Boyer Caires

WHATSAPP

+584120394325

Contactar por WhatsApp

Correo: angelicaboyer.rah@gmail.com