



HOTELES Y RESORTS - VENTA

POSADA EN VENTA, MARGARITA.

Precio de venta

\$700,000.00

HABITACIONES

17

BAÑOS

17

TERRENO

2800 m²

CONSTRUCCIÓN

1050 m²

Ubicación

Ubicada en Guarame, a las faldas de los cerros Matasiete y Guayamurí.

Nueva Esparta, Antolín del Campo - Coordenadas: 10.95541, -64.22470

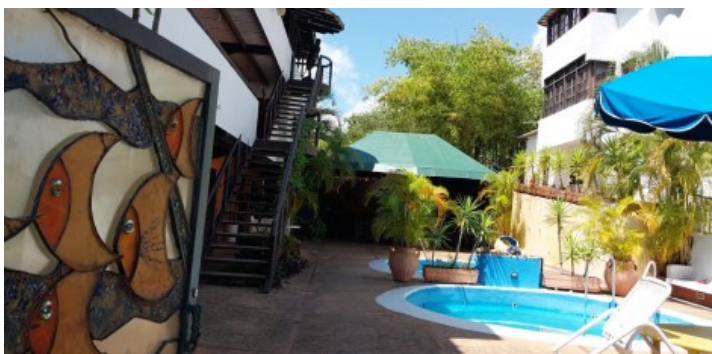
Datos de la publicación

ID-MIO	394E	TIPO	Venta
CATEGORÍA	Hoteles y Resorts	PUBLICADA	22/02/2026
ESTADO	Publicación activa en el portal		

Descripción

En venta: Acogedora posada en la Isla de Margarita Ubicada en Guaramé, a las faldas de los cerros Matasiete y Guayamurí, esta propiedad se encuentra 100% operativa y goza de una ubicación privilegiada entre Playa Guacuco y Playa Parquito. Dimensiones: Terreno: 1.750 m² Construcción: 1.050 m² Distribución de la edificación (módulo de 3 pisos): Planta Baja: 5 suites equipadas con sus respectivos baños. 1er Piso: 5 suites equipadas con sus respectivos baños. 2do Piso: Terraza y salón con vista panorámica al mar y a la montaña. Espacio ideal para eventos, spa, área de juegos o conversión a restaurante. Casa familiar (Capacidad aprox. 20 personas): Esta unidad se comunica con la posada y cuenta con 2 pisos distribuidos en 4 niveles: Sala y comedor amplios. Cocina empotrada y totalmente equipada. 4 habitaciones (la principal de gran tamaño con jacuzzi, vestier y baño; 3 habitaciones secundarias con baño privado). Porche y terraza amplia con vista al mar. Tanque subterráneo independiente de 30.000 litros. Áreas sociales y servicios: Piscina para adultos, jacuzzi y piscina para niños. Comedor con barra y cocina industrial equipada. Baños públicos para visitantes. Patio con pileta de barro para terapias y observatorio de aves. Sendero ecológico con acceso al Parque Guayamurí. Conexión Wifi en todas las instalaciones. Infraestructura y seguridad: Sistema de cámaras de seguridad. Tanque de agua subterráneo de 40.000 litros con sala de máquinas. Estacionamiento con capacidad para 17 vehículos. Módulo de recepción con oficina, 2 líneas CANTV e internet. Documentación totalmente al día. Capacidad total de hospedaje: 66 personas.

Fotografías de la propiedad



Contacto del asesor



ASESOR INMOBILIARIO

JONNY ANTONIO CADENAS GARCIA

WHATSAPP

+584142122723

[Contactar por WhatsApp](#)

Correo: inmueblesyservicios2020@gmail.com